

## Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, д. 13 к. В, в форме очно-заочного голосования.

05.02.2025

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО "Управляющая компания "Солнечный город", в многоквартирном доме по адресу Краснодарский край, пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, д. 13 к. В, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Собрание проводится с 10:00 15.02.2025 г. по 18:00 03.03.2025 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 10:00 15.02.2025 по адресу ЖК "Сорренто Парк" пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, д. 13 к. А

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 16:00 03.03.2025 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: ЖК "Сорренто Парк" пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, д. 13 к. А

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор Совета многоквартирного дома жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д. 13 корпус В, пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край в составе:
  1. Чулкова А.С. квартира 8 корпус В,
  2. Кулеш О.Ю. квартира 61 корпус В,
  3. Стешенко Т.В. квартира 95 корпус В.Наделение Совета МКД полномочиями в соответствии с ч.5 ст.161.1 ЖК РФ
2. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д. 13 корпус В, пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край из числа участников Совета и наделение его полномочиями в соответствии с частью 8 статьи 161.1 ЖК РФ.
3. Установление срока полномочий Совета МКД
4. Принятие решения о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме - замена общедомового прибора учета ХВС.
5. Принятие решения о проведении ремонта и пуско-наладочных работ системы пожарной сигнализации и оповещения в корпусе В.
6. Принятие решения об установке электронных блоков запирающих 3 двери в паркинг системы контроля и управления доступом (СКУД) (электрозамок, считыватель RFID брелоков, блок питания, кнопка открывания изнутри, блок управления) с целью приведения МКД в соответствие нормам пожарной безопасности.  
Утверждение порядка финансирования.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: ЖК "Сорренто Парк" пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, д. 13 к. А, а также направив запрос на электронную почту: [info@suncity-uk.ru](mailto:info@suncity-uk.ru).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: \_\_\_\_\_

